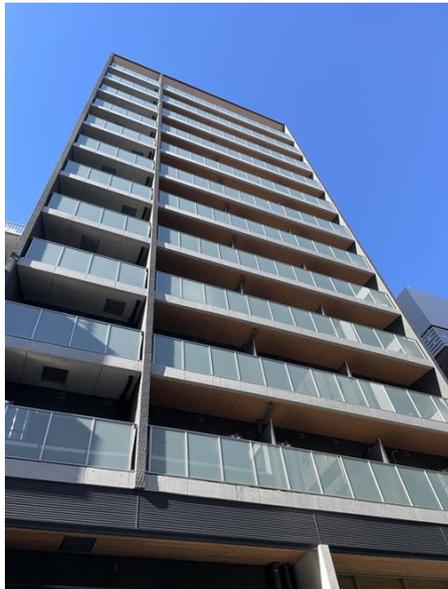


賃貸マンションアセットマネジメント業務受託のお知らせ

— アスコット・インベストメント・マネジメント 私募ファンド第7号 —

株式会社アスコット（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：中林毅）の100%子会社であるアスコット・インベストメント・マネジメント株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：大石章）は、私募ファンドの第7号として、東京都千代田区の賃貸マンションのアセットマネジメント業務を受託しましたのでお知らせいたします。本ファンドは長期運用していく方針です。

▼物件概要



所在地	東京都千代田区
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上13階建
竣工	2022年5月

▼アスコット・インベストメント・マネジメント株式会社について

当社は今後のファンド事業の拡大・成長に向けて、投資運用業の登録を行い、2024年11月1日より事業を開始いたしました。これまで、株式会社アスコットのファンド事業本部として2021年に事業を開始し、常に市場環境やお客様のニーズに対応し、信頼されるアセットマネジメントを提供することで、ファンドの組成・運用等のファンド事業を行ってまいりました。

株式会社アスコットの信念である「空間は、もっと人の力になれる。」を活かし、主にデザイン性の高い住宅のファンド組成を手掛けてまいりましたが、今後は「国際×金融×DX」をテーマに掲げた成長戦略のもと、さらに付加価値の高いファンド事業を展開し、事業拡大を目指しております。当社は、運用資産総額の拡大を図りつつ、幅広い投資家層に向けて最適なソリューションと優良な投資機会の継続的な提供を行うことで、不動産投資市場の成長に貢献してまいります。

所在地：東京都渋谷区神宮前3-1-30 Daiwa 青山ビル6F

設立：2022年11月

代表者：代表取締役 大石 章

資本金：160百万円

事業内容 : 不動産ファンド事業 (投資一任・助言代理)

公式サイト : ascotim.co.jp

主要株主 : 株式会社アスコット

■株式会社アスコットについて

アスコットは手掛けたすべての物件に対して、機能・品質とデザイン性*の両立を追求しています。その優れた物件開発力と国内外のネットワークを活用し、社会的ニーズに応じた上質な不動産サービスの提供を目指す不動産価値創造のプロフェッショナル集団です。

*通算 19 件のグッドデザイン賞を受賞しています。(2025 年 4 月現在)

所在地 : 東京都渋谷区神宮前 3-1-30 Daiwa 青山ビル 5F

設立 : 1999 年 4 月

代表者 : 代表取締役社長 中林 毅

資本金 : 10,867 百万円

事業内容 :

- ・不動産開発事業 (マンション、オフィス、商業施設、物流施設等)
- ・不動産賃貸事業 (バリューアップ含む)
- ・その他、各種不動産に対する投資、賃貸管理、仲介等

主要株主 : 大東建託株式会社

公式サイト : ascotcorp.co.jp

公式 YouTube チャンネル : youtube.com/channel/UCIAb7ub0BHgLb__qjTG8I6Q



[本リリースに関するお問い合わせ]

アスコット・インベストメント・マネジメント株式会社 TEL : 03-6271-5709

お問い合わせ : [こちらのフォーム](#)より承ります