ASCOT CORP.

Press Release

2024 年 5 月 14 日
株式会社アスコット

築地徒歩１分にギャラリーのようなオフィス『MISTO Tsukiji』がオープン

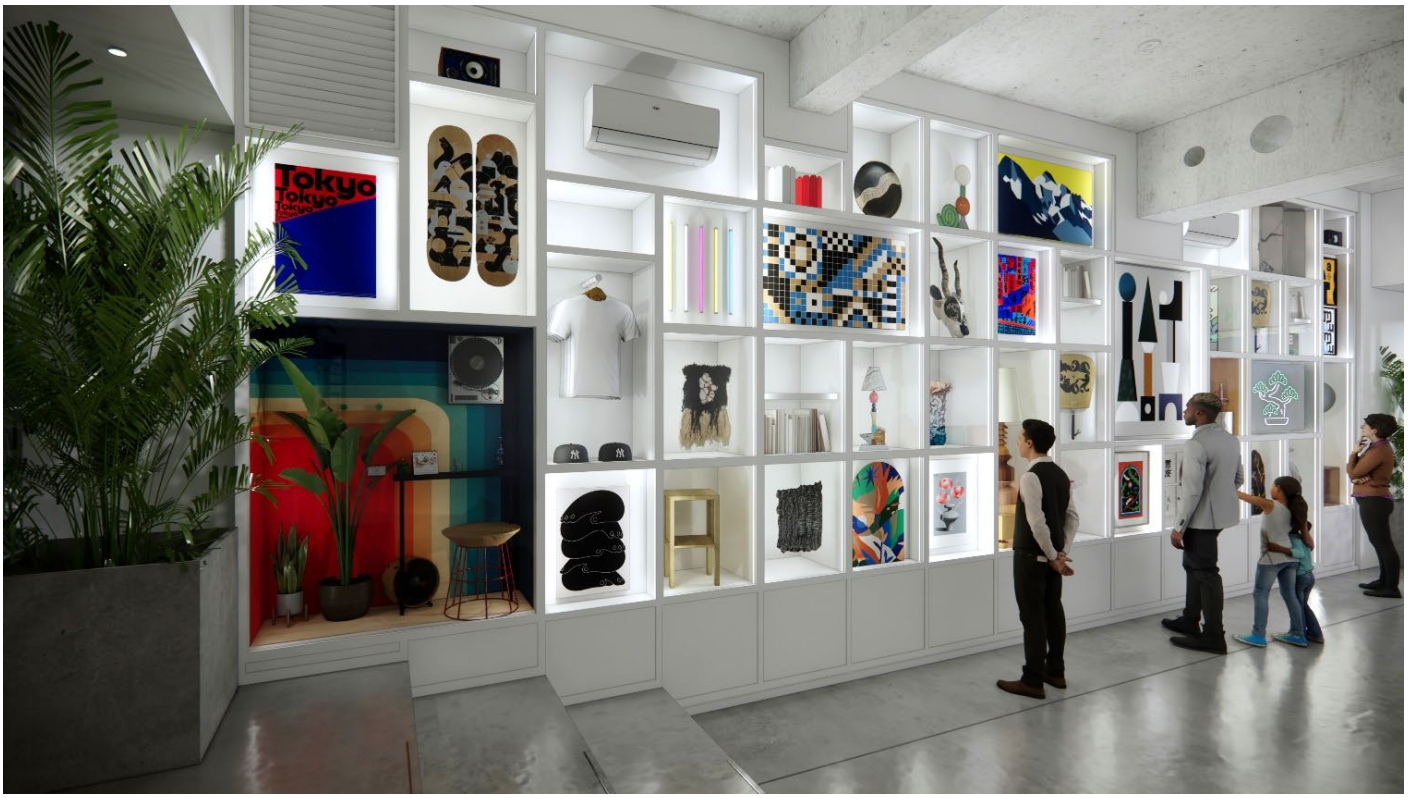
― ５月下旬に関係者内覧会、６月初旬に入居開始を予定 ―

株式会社アスコット（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：中林毅）は、「築地」駅徒歩 1 分に位置する地上 8 階建てのカプセルホテルを 2023 年 7 月に購入し、１棟フルリノベーションによる企画・デザインを行いました。

改修後は 1 階共用部（ギャラリー、ラウンジ、共用パントリー）に打ち合わせやコミュニケーションを誘発する空間をしつらえ、2～4 階では会議室やフォンブースだけでなく、仮眠室も完備しています。5～8 階にはフロア貸しセットアップオフィスを設けており、既に入居募集を開始、随時お問合せを受け付けております。24 テナントが入居可能となっており、約 10 ㎡～250 ㎡の大小様々な区画をご用意。企業の成長に合わせて MISTO Tsukiji 内での移転も可能となっています。さらに共用部には、五感を刺激する香りやラウンジ音楽が空間を演出、コーヒーサーバーやキオスクなどテナント契約者様が利用できるサービスを充実させた施設です。

関係者内覧会は 5 月下旬に開催を予定しております。

本物件の LP はこちら：https://office-misto.jp/
公式 Instagram はこちら：https://www.instagram.com/mistotsukiji/



◤「100点近くにおよぶアートの空間で働くシェアオフィス」

昨今「働く場」は、大手デベロッパーや外資系企業参入の影響もあり、求められる姿が多様化し大きく変化しています。オフィスとしての機能性だけでなく、デザイン性が強く求められ、空間にアートが用いられるようになりました。

アスコットが強みとする「デザイン性」と「品質」を両立させた、シェアオフィス「MISTO Tsukiji」では、他のシェアオフィスのような「インテリアとしてのアート」ではなく『アート作品をメインに据えた“ギャラリーのような働く場”』を創造しました。100 点近くに及ぶ作品（油絵、日本画、彫刻、版画など）がオフィスワーカーの感性や創造性を刺激します。それは今後の社会に求められるオフィスとしての機能的価値に加え、情緒的価値も兼ね備えた新しい空間づくりです。

[物件概要]

所在地	東京都中央区築地 2 丁目 11 番 10
交通	東京メトロ日比谷線「築地」駅徒歩約 1 分・東京メトロ有楽町線「新富町」駅徒歩約 3 分
構造規模	鉄筋コンクリート造 / 地上 8 階建
延床面積	2,093.37 ㎡（633.24 坪）

◤株式会社アスコットについて

アスコットは、創業以来 20 年以上にわたり培ってきたデザイン性*と品質に優れた物件開発力、そして国内外のネットワークを活用し、グローバル・スタンダードのライフスタイルに合わせた上質な不動産サービスの提供を目指す不動産価値創造のプロフェッショナル集団です。

*2016 年度より 7 年連続・通算 21 件、グッドデザイン賞を受賞しています。(2024 年 3 月現在)

所在地　：東京都渋谷区神宮前 3-1-30 Daiwa 青山ビル 5F
設立　　：1999 年 4 月
代表者　：代表取締役社長　中林 毅
資本金　：10,867 百万円
事業内容：
・不動産開発事業（マンション、オフィス、商業施設、物流施設等）
・不動産賃貸事業（バリューアップ含む）
・不動産ファンド事業
・その他、各種不動産に対する投資、賃貸管理、仲介等
主要株主：
・中国平安保険グループ
・SBI ホールディングス株式会社

公式サイト：ascotcorp.co.jp
公式 YouTube チャンネル：youtube.com/@user-to5rq4ty7d

[本リリースに関するお問い合わせ]
株式会社アスコット　広報室： press@ascotcorp.co.jp　担当 土屋
IR についてのお問い合わせ： こちらのフォームより承ります