



平成 25 年 4 月 10 日

各 位

会 社 名 株式会社アスコット
 代表者名 代表取締役社長 加賀谷慎二
 (JASDAQ:コード番号:3264)

アスコットの分譲マンション 「アスコットパーク両国亀沢」 完売及び今期引渡物件の契約の進捗について

株式会社アスコット（本社:東京都新宿区 代表取締役社長 加賀谷慎二）は、開発する分譲マンション「アスコットパーク両国亀沢」（所在:東京都墨田区）が、完売いたしましたのでお知らせいたします。

「アスコットパーク両国亀沢」は、全角住戸&ワイドスパンであり、リビングから段差なくつながる 2mバルコニーに木製樹脂デッキを標準設置したことにより生まれる、開放的でゆとりのある空間が、お客様にご好評いただき、このたびの完売に至りました。

また、エリア特性を意識し、縁側付き出窓の考案など、暮らしを豊かにするための様々工夫を随所に施しております。

「アスコットパーク両国亀沢」



所在地:	東京都墨田区亀沢 3 丁目 21 以下未定
交 通:	都営大江戸線「両国駅」徒歩 7 分
構造・規模:	鉄筋コンクリート造、地上 7 階
販売戸数:	18 戸
住戸専有面積:	76.55 ㎡・69.71 ㎡・69.92 ㎡
間取り:	3LDK
竣 工:	平成 25 年 8 月下旬 (予定)
入居 (引渡):	平成 25 年 9 月下旬 (予定)
設計監理:	株式会社アール建築計画・下博史建築設計室
施 工:	松井建設株式会社 東京支店
管理会社:	株式会社ジャーネットシステム
売 主:	株式会社アスコット
販売提携:	株式会社グローバル住販

完成予想図

今期 (平成 25 年 9 月期) 引渡予定の

「アスコットパーク日本橋人形町アトリエ」、「アスコットパーク両国亀沢」ともに契約率 100% 完売

2 物件合計の引渡総額 **1,945 百万円**

当社は、今後も当社が得意とする東京都都心エリア（中央区・台東区・墨田区）において中小規模に特化し、仕様、セキュリティ、構造、サービス、エコロジー面など、細部まで徹底的に練りこみ、更にデザイン面を磨き上げ、付加価値のある分譲マンションを提供してまいります。

会社概要

会社名	株式会社アスコット
所在地	東京都新宿区新宿 1 丁目 7 番 1 号
代表者	代表取締役会長 中井川 俊一 代表取締役社長 加賀谷 慎二
資本金	1,434,611 千円

事業内容	<ul style="list-style-type: none"> 分譲マンション開発事業 不動産ソリューション事業（収益不動産開発、ソリューション、コンサルティング、仲介、リ・セール事業、不動産サービスエージェント事業） その他事業（不動産ファンド、その他）
親会社	澤田ホールディングス株式会社
子会社	株式会社アスコット・アセット・コンサルティング

株式会社アスコット 経営管理部 IR担当:望月 TEL:03-5363-8426 FAX:03-5363-7763

E-mail: ir@ascotcorp.co.jp http://www.ascotcorp.co.jp/